

«Samsung Hall» in Dübendorf ZH

Werner Peyer

# Multifunktionale Veranstaltungshalle

Die am 27. Januar 2017 offiziell eröffnete «Samsung Hall» in Dübendorf ist mit über 5060 Plätzen, nach dem Zürcher Hallenstadion mit 13 000 Plätzen, die zweitgrösste multifunktionale Veranstaltungshalle im Raum Zürich. Die Halle wurde speziell für kulturelle Veranstaltungen konzipiert und befindet sich beim Zürcher Bahnhof Stettbach bei Dübendorf an der Grenze der Stadt Zürich. Namensgeber ist der südkoreanische Elektronikkonzern Samsung.





In den letzten Jahren entwickelten sich im Norden Zürichs entlang der Glatt zunehmend dichte und urbane Wohn-, Arbeits- und Freizeitregionen. An städtebaulichen Schnittstellen, wie zum Beispiel dem Gebiet um den Bahnhof Stettbach, zwischen Zürich-Schwamendingen und Dübendorf, können sich Freizeit- und Kulturnutzungen positionieren, gut angebunden an die wachsende öffentliche Infrastruktur und in nutzungsverträglicher Nachbarschaft mit den sich stets leicht verändernden Industrie- und Gewerbegebieten.

### Modernes Kultur- und Kongressgebäude

Die Projektentwickler des Kultur- und Kongressgebäudes «Samsung Hall» sahen die Vorteile dieser interessanten Lage beim stark frequentierten Bahnhof Stettbach schon früh. Das Grundstück an der Hoffnigstrasse in Dübendorf weist zwar eine gute Lage auf, bot aber etwas wenig Platz für das geplante Raumprogramm eines Veranstaltungsgebäudes, welches die Marktnische zwischen den grossen Veranstaltungsorten in der Region (Letzigrund, Hallenstadion usw.) und den nächst kleineren optimal ausfüllen sollte. Die räumliche Voraussetzung des Bauperimeters verlangte daher nach unkonventionellen Massnahmen, die den Gebäudecharakter massgebend prägen.

Aufgrund des baurechtlich maximal zulässigen Volumens musste die grosse Hallendachkonstruktion kaltseitig, das heisst aussen liegend, geplant werden. Da diese Trägerkonstruktion der Witterung ausgesetzt ist, musste die Planung insbesondere bauphysikalische Bedingungen berücksichtigen. Die sich wiederholenden weissen Metallrahmen, die dem Gebäude einen besonderen kontrastreichen Charakter verleihen, sind eine optische und räumliche Weiterführung der aussenliegenden Hallendachträger. Diese Elemente, die der «Samsung Hall» einen nach aussen eigenen Charakter verleihen, überspannen im Sinne einer grossen «Pergolakonstruktion»

die verschiedenen Terrassen und bilden Aussenräume, die dadurch auch beschattet, künstlich belichtet und begrünt werden können und die verschiedenen Veranstaltungsatmosphären aufnehmen können.

### Investitionen von rund 40 Mio. Franken

Die im Januar 2017 offiziell eröffnete Event-Halle wurde von privaten Investoren finanziert, unter anderem von SVP-Politiker und Unternehmer Hans-Ulrich Lehmann. Investiert wurden rund 40 Millionen Franken.

Mit dem weltweit führenden Technologiekonzern Samsung hat die private Trägerschaft einen starken Partner gefunden. Das Unternehmen Samsung sorgt mit einer 120 m<sup>2</sup> grossen LED-Wand für ein einmaliges digitales Erlebnis und ist auch Namensgeber der neuen Event Location.

### 4500 m<sup>2</sup> grosse teilbare Halle

Mit den drei Räumen «Hall», «Club» und «Loft» auf einer Fläche von über 4500 m<sup>2</sup> und einer variablen Kapazität von 50 bis 5000 Plätzen (Sitz- und Stehplätze) bietet die «Samsung Hall» die ideale Grösse um verschiedenste Veranstaltungen zu beherbergen. Herzstück ist die 2000 m<sup>2</sup> grosse «Hall». Das modulare Raumkonzept ermöglicht eine Vielzahl an Public und Corporate Events unterschiedlichster Art und Grösse. So ist die 2000 m<sup>2</sup> grosse teilbare Halle mit einer hydraulischen, 6-fach teilbaren Bühne (18 x 10 m), einer ausziehbaren Teleskoptribüne und mit einer 120 m<sup>2</sup> grossen LED-Wand ausgestattet. Neben der «Hall» (Haupthalle) gibt es im Gebäudekomplex noch zwei kleinere Räume:

- Der «Club» auf Ebene 2 mit seinen 500 m<sup>2</sup> bietet Platz für bis zu 800 Personen.
- Mit 490 m<sup>2</sup> ist die «Loft» der ideale Ort für Seminare oder Generalversammlungen für bis zu 660 Personen. An Konzerten erwartet die Besucher in der «Loft» ein Restaurant, wo sie ein gemütliches Dinner vor der Veranstaltung geniessen können.

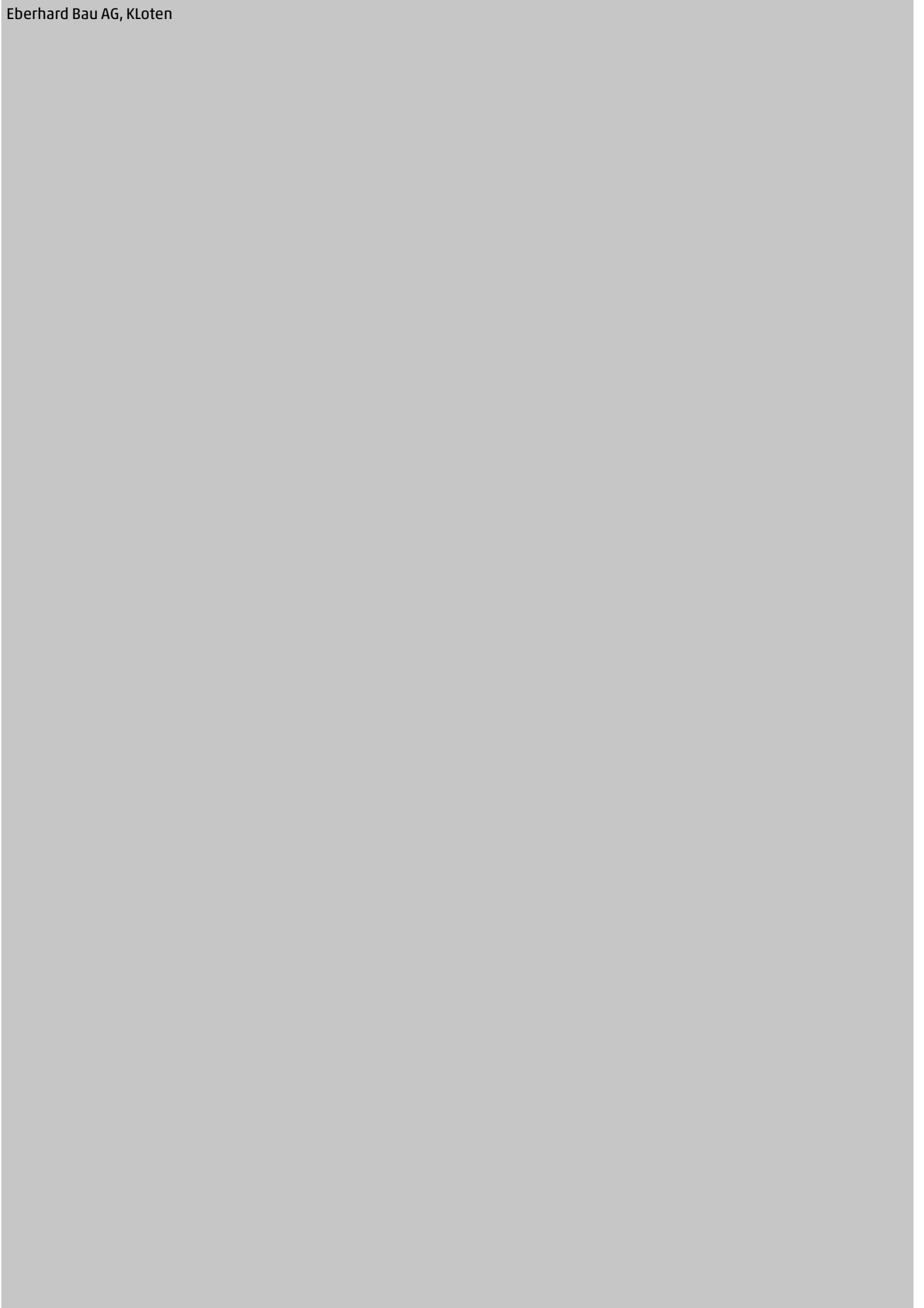
■ Hauptfoyer EG. (Bilder: Jan Stolz)

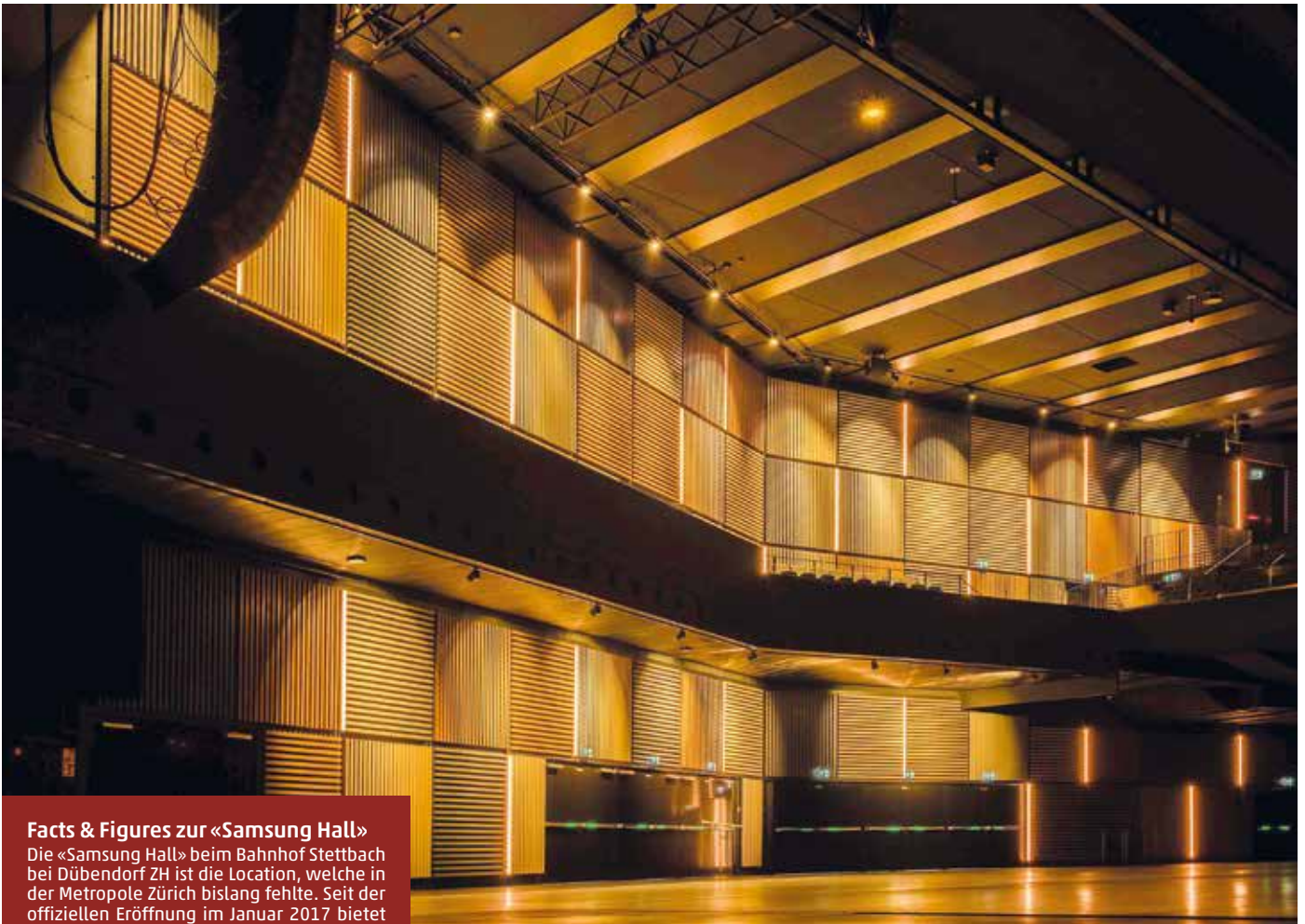


### Partnerschaft

Das Unternehmen Samsung hat die gesamte Location mit modernster digitaler Event- und Präsentationstechnik ausgestattet und insbesondere mit einer 20 x 6 Meter grossen Indoor-LED-Wand ein eindrückliches digitales Erlebnis für die Besucherinnen und Besucher geschaffen. Durch den Einsatz modernster LED-Display-Technologie wird der Stromverbrauch markant gesenkt. Das Engagement von Samsung widerspiegelt sich auch in der Namensgebung: Die neue Event Location vor den Toren Zürichs, die Anfang 2017 offiziell eröffnet worden ist, heisst daher «Samsung Hall».

Eberhard Bau AG, Kloten





### Facts & Figures zur «Samsung Hall»

Die «Samsung Hall» beim Bahnhof Stettbach bei Dübendorf ZH ist die Location, welche in der Metropole Zürich bislang fehlte. Seit der offiziellen Eröffnung im Januar 2017 bietet die «Samsung Hall» für verschiedenste Veranstaltungsformate Raum, von 50 bis hin zu 5000 Personen – für Fachkongresse, Konzerte, Award Shows, Seminare, Gala-Veranstaltungen oder Generalversammlungen.

Die Vorteile der «Samsung Hall» auf einen Blick:

- modulares Raumangebot
- modernste Infrastruktur (hydraulische Bühne, Teleskop-Tribüne usw.)
- Sound-, Light- und Video-Equipment auf dem neusten Stand der Technik
- 3-fach teilbare 120 m grosse LED-Wand
- geringer Personalaufwand durch kosteneffiziente Infrastruktur
- Glasfasernetzwerk in der ganzen Venue
- In-House-Catering für alle Ansprüche
- 250 Parkplätze

Kapazitäten der «Samsung Hall»:

- Steh- und Sitzplätze: bis 5060 (grösster Eventraum)
- Stehplätze: bis 4100
- Sitzplätze: bis 3064
- Bankett-Bestuhlung: bis 1552
- Gala-Bestuhlung: bis 1056

Raumkonzept im Detail:

- «Hall» (bestuhlt und stehend 5060)
- «Hall» (bestuhlt: 3100)
- «Club»: 800
- «Loft»: 580

Events/Besucher/Personal:

- Anzahl Events pro Jahr: zirka 100 (im grössten Eventraum)
- Anzahl Events (total): zirka 150
- Anzahl Zuschauer/Teilnehmer pro Jahr (im grössten Eventraum): zirka 250 000
- Anzahl Zuschauer/Teilnehmer pro Jahr (total): 400 000
- Anzahl feste Arbeitsplätze (eigene): 12
- Anzahl feste Arbeitsplätze (Drittpartner): 10

[www.samsunghall.ch](http://www.samsunghall.ch)

■ Wandverkleidung grosse Halle. Foto: Jan Stolz



■ Perspektive von Bahnhof Stettbach. Bojana Kuzmanovic, eins Architekten AG





■ Grosse Halle mit Galerie. (Bild: Sandro Gaido)

In der modularen «Samsung Hall» sollen Kongresse, Konzerte und Geschäftsanlässe verschiedenster Veranstalter stattfinden. Sockelmieterin der Halle ist die Freikirche International Christian Fellowship.

### Interessantes Raumprogramm

Aus topografischen und den erwähnten baurechtlichen Gründen ist der Vorplatz gegenüber der Hoffnigstrasse tiefer gelegt und durch die Treppenanlagen und Baumtröge räumlich gefasst. Die Besucher dürfen bereits ausserhalb des Gebäudes langsam in die Veranstaltungsatmosphäre ein- beziehungsweise hinabsteigen. Im Inneren bietet ein interessantes Raumprogramm Flächen für kleine und grosse Veranstaltungen aller Art an. Im Obergeschoss befindet sich wie bereits erwähnt ein unterteilbarer Seminarraum («Loft») mit grosszügigen Glasfronten und direktem Zugang zu einer grossen Dachterrasse. Im Untergeschoss wurde zudem ein Veranstaltungsraum («Club») mit eher industriell-funktionalem Charakter realisiert. Im Erdgeschoss befindet sich die grosse Multifunktionshalle («Hall»), die Platz für über 5000 Personen bietet und mit einer grossen Galerie, einer mobilen motorisierten Tribüne und einer hydraulisch höhenverstellbaren Bühnenkonstruktion ausgestattet ist. Der Grundriss der grossen Halle ist aus akustischen und veranstaltungstechnischen Gründen im Bühnenbereich etwas weni-

ger breit als im mittleren und hinteren Publikumsbereich. Diese Hallengrundform prägt die Raumeinteilungen und Raumfü- gungen des ganzen Gebäudes.

### Optimale Lage

Die Infrastruktur mit hochwertigem Sound-, Light- und Video-Equipment auf dem neusten Stand der Technik, die Teleskoptribüne, die hydraulische, 6-fach teilbare Bühne (18 x 10 m) sowie die erwähnte 120 m<sup>2</sup> grosse LED-Wand (4 mm / 5 k) machen die «Samsung Hall» zum modernsten Eventcenter der Schweiz. Die grosszügigen Foyers und die einladenden Terrassen erhöhen zusätzlich die Attraktivität der «Samsung Hall».

Auch was die Gastronomie angeht, lässt die «Samsung Hall» mit ihrem Catering unter der Ägide von Beat Imhof keine Wünsche offen. Nur wenige Schritte vom Bahnhof Stettbach entfernt und in unmittelbarer Nähe zur Autobahn A1 besticht die «Samsung Hall» zudem mit einer optimalen Erreichbarkeit. Durch die unmittelbare Nähe zum Bahnhof Stettbach bietet sie eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr, zusätzlich stehen 250 Parkplätze zur Verfügung.

Das von privaten Investoren getragene Projekt positioniert sich als die neue Mid-Size Location im Grossraum Zürich und wird von der Firma Lehmann riverside betrieben. ■

### Bauherrschaft

EPZ Immobilien AG, Grafschaftstrasse 1  
8172 Niederglatt

### Architektur

eins Architekten AG, Am Wasser 4, 8304 Wallisellen  
Tel. 044 515 47 10, info@eins-gruppe.ch  
www.eins-gruppe.ch

### Gesamtplanung/Bauleitung

Dima & Partner AG, Holenstein 19, 8750 Glarus  
Tel. 055 646 80 00, Fax 055 646 80 08  
info@dima-partner.ch, www.dima-partner.ch

### Ingenieure

*Elektroingenieur:*

**Büchler & Partner AG**, Industriepark 3, 8610 Uster  
Tel. 044 306 44 00, Fax 044 302 22 44  
info@bp-ag.ch, www.bp-ag.ch

*Bauphysik und Akustik:*

**Kopitsis Bauphysik AG**, Zentralstrasse 52a  
5610 Wohlen, Tel. 056 201 44 44, Fax 056 201 44 40  
info@kopitsis.com, www.kopitsis.com

*Türplaner:*

**Sekon GmbH**, Silostrasse 9, 5606 Dintikon  
Tel. 056 610 89 89, info@sekon.ch, www.sekon.ch

*Bauingenieur:*

Locher Ingenieure AG, 8022 Zürich

*HLS:*

Pfiffner AG, 8048 Zürich

*HLS:*

W&P Engineering AG, 6362 Stanstad

*Geologe:*

Dr. von Moos AG, 8037 Zürich

*Brandschutzplaner:*

AFC Air Flow Consulting AG, 8005 Zürich

*Tabspanner:*

Xtegra Sol GmbH, 9056 Gais AR

*Sprinklerplaner:*

Controx Brandschutz GmbH, 8400 Winterthur

*Beleuchtungsplaner:*

Illuma Licht AG, 8308 Illnau

### Inserenten

Altorfer AG, Effretikon  
Eberhard Bau AG, Kloten  
PS Metall AG, Netstal

Altorfer AG, Effretikon

PS Metall AG, Netstal